

## Dataskyddsinformation för SGA Fastigheter

SGA Fastigheter (benämns "SGAF") värnar om din personliga integritet. Denna dataskyddsinformation förklarar hur SGAF samlar in och använder dina personuppgifter. Den beskriver också dina rättigheter gentemot oss och hur du kan göra dina rättigheter gällande. Du kan alltid kontakta oss vid frågor kring integritets- och dataskydd genom att skicka ett epostmeddelande till vårt dataskyddsombud på [funktionsbrevlada.dso@stockholm.se](mailto:funktionsbrevlada.dso@stockholm.se). För mer övergripande frågor når du oss på [info@sgafastigheter.se](mailto:info@sgafastigheter.se).

För att kunna bedriva vår verksamhet behöver vi behandla dina personuppgifter enligt nedan. Vi gör det med största möjliga hänsyn till din integritet.

Vilken information samlar vi in?

**Information som du ger till oss.** Du kan direkt eller indirekt komma att ge oss information om dig själv på olika sätt, såsom när din arbetsgivare och SGAF har ett samarbete eller när du kontaktar oss. Detta kan vara:

- **Person- och kontaktinformation** - namn, födelsedatum, personnummer, faktura- och leveransadress, e-postadress, mobiltelefonnummer, etc.

**Information vi samlar in om dig.** När du besöker vår webbsida kan vi samla in följande information:

- **Enhetsinformation** - t.ex. IP-adress, språkställningar, webbläsarinställningar, tidszon, operativsystem, plattform och skärmlösning. Informationen du ger oss är nödvändig för syften såsom beskrivet nedan.

Vad gör vi med din information?

SGAF behandlar personuppgifter för följande syften baserat på följande lagliga grunder:

Syfte med behandlingen	Laglig grund för behandlingen ("varför är behandlingen nödvändig")	Automatiserat beslutsfattande (J/N)
För att erbjuda dig möjlighet att enkelt kontakta oss används ett kontaktformulär på vår webbsida.	Behandlingen är nödvändig för att utföra en uppgift av allmänt intresse eller som ett led i den personuppgiftsansvariges myndighetsutövning.	N
Utvärdera er användning av webbsidan, sammanställa rapporter av aktiviteter på webbsidan för den	Behandlingen är nödvändig för att utföra en uppgift av allmänt intresse eller som	N

som innehar webbsidan och tillhandahålla andra tjänster i samband med aktiviteter på webbsidan och användning av Internet.	ett led i den personuppgiftsansvariges myndighetsutövning.	
För att kunna kommunicera med dig (e-post).	Behandlingen är nödvändig för att utföra en uppgift av allmänt intresse eller som ett led i den personuppgiftsansvariges myndighetsutövning.	N
På ett systematiskt sätt kunna se och följa upp ingångna avtal.	Behandlingen är nödvändig för att fullgöra ett avtal i vilket den registrerade är part eller för att vidta åtgärder på begäran av den registrerade innan ett sådant avtal ingås.	N
Enligt LOU upphandla leverantörer etc. som behövs för att bedriva verksamhet.	Behandlingen är nödvändig för att fullgöra ett avtal i vilket den registrerade är part eller för att vidta åtgärder på begäran av den registrerade innan ett sådant avtal ingås.	N
Säkerhet både för material, uppgifter och anställda i vardagen. Vidare är syftet att säkerställa att obehöriga ej befinner sig på fel områden.	Behandlingen är nödvändig för att fullgöra ett avtal i vilket den registrerade är part eller för att vidta åtgärder på begäran av den registrerade innan ett sådant avtal ingås.	N
Att kontrollera en leverantörs finansiella styrka så vi inte äventyrar SGAFs finanser.	Behandlingen är nödvändig för att fullgöra en rättslig förpliktelse som åvilar den personuppgiftsansvarige.	N
För att kunna hantera fakturering behövs vissa uppgifter.	Behandlingen är nödvändig för att fullgöra ett avtal i vilket den registrerade är part eller för att vidta åtgärder på begäran av den registrerade innan ett sådant avtal ingås.	N

För att kunna hantera in- och utbetalningar.	Behandlingen är nödvändig för att fullgöra ett avtal i vilket den registrerade är part eller för att vidta åtgärder på begäran av den registrerade innan ett sådant avtal ingås.	N
--	--	---

Vilka kan vi komma att dela din information till?

Vi kan komma att överföra till, eller dela din information med, utvalda tredje parter, enligt följande. Vi vidtar alla rimliga legala, tekniska och organisatoriska åtgärder för att säkerställa att din data hanteras säkert och med en adekvat skyddsnivå vid överföring till eller delning med sådana utvalda tredje parter.

**Leverantörer och underleverantörer.** SGAF kan komma att dela dina personuppgifter till leverantörer eller underleverantörer för utförandet av vår verksamhet och för andra syften som framgår i den här Dataskyddsinformationen.

**Kreditupplysningsföretag och liknande leverantörer.** Dina personuppgifter (om det är en enskild firma) kan komma att delas till kreditupplysningsföretag i syfte att kontrollera den finansiella styrkan hos ett bolag.

Det kreditupplysningsföretag vi samarbetar med för närvarande är UC.

**Stockholms stad och myndigheter.** SGAF är en del Stockholms stad genom moderbolaget Stockholms Stadshus AB. Dina personuppgifter delas med Stockholms stad eftersom SGAF använder stadens IT-miljö. SGAF kan också komma att lämna nödvändig information till myndigheter såsom polisen, skatteverket eller andra myndigheter om vi är skyldiga att göra det enligt lag eller om du har godkänt att vi gör det. Ett exempel på laglig skyldighet att lämna information är för åtgärder mot penningtvätt.

**Hyresgäster.** SGAF kan komma att dela dina personuppgifter till våra hyresgäster för utförandet av vår verksamhet och för andra syften som framgår i den här Dataskyddsinformationen.

Var behandlar vi dina personuppgifter?

Vi strävar alltid efter att behandla din data inom EU/EES. Data kan dock i vissa situationer komma att överföras till, och behandlas i, land utanför EU/EES av ett bolag inom Stockholm Stad eller av annan leverantör eller underleverantör. Då SGAF är fast beslutet att alltid skydda din data, kommer SGAF att vidta alla rimliga legala, tekniska och organisatoriska åtgärder för att säkerställa att din data hanteras säkert och med en adekvat skyddsnivå jämförbar med och i samma nivå som det skydd som erbjuds inom EU/EES.

Hur länge sparar vi dina personuppgifter?

Vi sparar din data endast så länge som det är nödvändigt för att utföra våra kontraktuella åtaganden gentemot en samarbetspartner och så länge det krävs enligt lagstadgade lagringstider. När vi sparar din data för andra syften än för våra kontraktuella åtaganden, t.ex. för att uppfylla krav enligt bokföringslagen och arkiveringslagen sparar vi data endast så länge som det är nödvändigt och/eller lagstadgat för respektive syfte.

## Dina rättigheter till tillgång, rättelse och radering

- **Rätt att få tillgång till din data.** Du kan begära en kopia av de uppgifter du skulle vilja veta och verifiera den information vi har om dig. En kopia per år är gratis att begära. För att vi ska vara säkra på att dina personuppgifter lämnas ut till dig och ingen annan behöver du personligen komma till vårt kontor på Arenatorget 1 och ha med dig giltig legitimation. Kontakta oss gärna innan så att någon är på plats och kan ta emot dig.
- **Rätt till rättelse.** Du har rätt att korrigera felaktig eller icke-komplett information om dig själv.
- **Rätt att bli raderad ("rätten att bli bortglömd").** Du har rätt att begära radering av dina personuppgifter för de fall att datan inte längre är nödvändig för det syfte den blev insamlad för. Det kan dock finnas legala skyldigheter för SGAF som kommunalt bolag, som hindrar oss från att omedelbart radera delar av din data. Dessa skyldigheter kommer från bokförings- och skattelagstiftning men också från arkiveringslagen.

## Hur är det med cookies och liknande tekniker?

Varken SGAF:s eller TolvStockholms hemsida sparar cookies.

För analys av trafik på TolvStockholms hemsida används analysverktyget Google Analytics. Google har gjort alla de anpassningar som GDPR kräver och det gäller även deras analysverktyg Google Analytics. Systemet sparar bara information så länge det är tillåtet. Ingen av den data som sparas kan härledas till en viss besökare (t.ex. via IP).

## Kontakta oss

SGA Fastigheter är registrerat hos Bolagsverket med organisationsnummer 556206-4914 och har sitt kontor på Arenatorget 1,121 26 Stockholm-Globen.

Eftersom vi tar dataskydd på allvar har SGAF ett dedikerat dataskyddsombud (DSO), Nils Lundborg, som kan hantera dina frågor. Du kan alltid nå vår DSO på [funktionsbrevlada.dso@stockholm.se](mailto:funktionsbrevlada.dso@stockholm.se) eller 08-508 11 42.

SGA Fastigheter följer svensk dataskyddslagstiftning.

Besök <http://www.sgafastigheter.se> för mer information om SGAF.

Dataskyddsinformationen uppdaterades senast 2026-05-07.